

ライオンズマンション両国 704号室

都営大江戸線「両国」駅 徒歩5分
 総武・中央緩行線「両国」駅 徒歩9分
 都営新宿線「森下」駅 徒歩13分
 総武本線・半蔵門線「錦糸町」駅 徒歩16分

【2017年フルリノベーション物件】 【5路線3駅の快適アクセス】 【駅徒歩5分圏内】 【大規模修繕工事・耐震補強工事完工】



LDK・洋室



LD



kitchen



bathroom



doorway



powderroom

価格 / 2,980万円

(税込)

所在 / 東京都墨田区亀沢2丁目8番14号

土地権利 / 所有権

共有持分 / 1万分の136

用途地域 / 準工業地域

専有面積 / 45.00㎡(壁芯) / 約13.61坪

バルコニー / 5.85㎡

間取り / 2LDK

所在階 / 7階 方角 / 南

築年数 / 昭和52年2月

総戸数 / 62戸

構造 / SRC造地上12階建

管理会社 / (株)東急コミュニティ

管理形態 / 全部委託/日勤

管理費 / 9,750円/月

修繕積立金 / 11,620円/月

駐車場 / 空き無し

現況/引渡し / 空室 / 相談

【2021年12月5日

大規模修繕工事 耐震補強工事 完工

☆南側はテニスコートのため眺望・陽当たり良好です!

☆ぜひ一度ご見学にお越しください!

【2017年10月 フルリノベーション済】

・システムキッチン・ユニットバス・追炊給湯器・洗面化粧台・温水洗浄便座・フローリング貼替・洗濯用防水パン・給排水管交換・建具交換 …etc

【2021年12月3日 リフォーム工事完工】

・新規クロス貼替・キッチン水栓入れ替え・ハウスクリーニング 他

図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。

【建物状況調査に関する情報】

売主にて実施予定無、買主による実施も不可



(社)全日本不動産協会会員 (社)不動産保証協会会員
 東京都知事免許(2)第97661号

東京トラスト不動産株式会社

— Tokyo trust real estate —

〒107-0061 東京都港区北青山3丁目5番17号 R&M2階

TEL : 03-6434-7947 FAX : 03-6434-7948

担当 古川直通 / 080-3511-7947

Mail : furukawa@tt-re.co.jp

取引態様: 売主
 手数料: 2% (税込)
 司法書士売主指定
 ご案内をご希望の方は
 担当までメールをお願いします

▼ 不動産業者様各位 ▼
 都内マンション
 1R~高額物件1.5億まで
 買取物件のご相談を
 お待ちしております