

マンション	価格	交通	所在
	6,280万円	◆都営大江戸線「西新宿五丁目」駅徒歩6分、「都庁前」駅徒歩徒歩9分 ◆東京メトロ丸ノ内線「西新宿」駅徒歩11分 ◆JR山手線他「新宿」駅徒歩17分	コンシェルシア西新宿 TOWERS WEST 21階

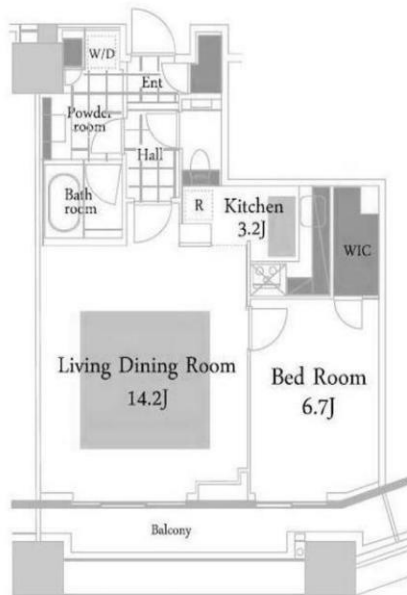
コンシェルシア西新宿 Towers West

<西新宿×高級タワーマンション>
44階建タワーレジデンス



- 共用施設（※一部有償施設がございます）
- ★24時間コンシェルジュサービス
 - ★店舗・メディカルフロア併設
 - ★プール・フィットネスジム有り
 - ★ゲストルーム有り
 - ★大浴場有り
 - ★各フロアにクリーンステーション（ゴミ出し場）

専有面積**55.16㎡** 間取**1LDK**
 ☆**21階 南向き 眺望良好**です！
 新宿中央公園ビューのお部屋です！
 ☆黒川紀章建築都市設計事務所設計
 ☆高級タワーマンション分譲マンション！
 ☆ホテルライクな内廊下設計



※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。

所 在	新宿区西新宿6丁目20番7号		
権 利	所有権		
	敷地面積	4374.68㎡	
土 地	共有持分	5516/3,857,525	
	用途地域	商業地域	
借 地 料	-	借 地 期 間	-
専有面積 (壁芯)	55.16㎡ (16.68坪)	ルールバルコニー	-----
		ハールコニー	
間 取 り	1LDK		
構 造	RC (鉄筋コンクリート) 造地下4階付44階建		
築 年 月	平成20年1月		
建 物	分譲会社	住友不動産(株)	
	施工会社	(株)大林組	
一棟の総戸数	612戸	物件種目	中古マンション
管理形態	全部委託	管理員	日勤
管理会社	日本マンション管理(株)		
管理費	19,900円/月	他費用	1,696円/月
修繕積立金	14,100円/月	費用合計	35,696円/月
施 設	敷 地 内	空き有り (※要確認)	
	車 場	月額43,000~50,000円	
エレベーター	有	ガ ス	都市ガス
引 渡	現 況	空室	
	引 渡	相談	
備 考	【上記その他費用内訳】		
	◆町会費：100円/月 ◆インターネット費用：1,596円/月		



(社)全日本不動産協会会員(社)不動産保証協会
会 員

東京トラスト不動産(株)
【tokyo trust real estate】

〒107-0061 東京都港区北青山3丁目5番17号 R&M2階
TEL: 03-6434-7947 FAX: 03-6434-7948
 mail: info@tt-re.co.jp URL: http://www.tt-re.co.jp/

担当: 古川
 携帯/080-3511-7947
広告要連絡
 折込チラシ/自社HP掲載

取引態様: 専任
 案内方法: 立会